



Ajuntament
de Barcelona

Informe sobre el pla d'acció del Consorci del Besòs 2012-2013

INFORME SOBRE EL PLA D'ACCIÓ DEL CONSORCI DEL BESÒS 2012-2013

1. INTRODUCCIÓ

El Consorci del Besòs és un ens públic de caràcter local que fou constituït l'any 1998 pels ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià del Besòs amb l'objecte de garantir la unitat d'acció pública en el planejament urbanístic, la seva execució i conservació, així com en la prestació de diferents serveis dins d'un àmbit definit d'intervenció territorial.

El Consorci exerceix la seva funció urbanística en el territori de contacte entre els municipis que el constitueixen, en els espais urbans intersticials en els que l'ordenació urbana i la implantació d'infraestructures sovint queden allunyades dins l'escala de les respectives prioritats municipals. Es tracta d'un àmbit d'actuació en que la realitat física i urbana se sobreposa a la línia que delimita oficialment la separació entre municipis. Per superar aquesta realitat, s'ha fet necessària l'existència d'una administració única capaç de gestionar les intervencions que tenen lloc en aquest àmbit supramunicipal, i donar coherència i sentit a tot un conjunt de projectes determinants en la continuïtat territorial entre Barcelona i Sant Adrià.

Per donar compliment als seus Estatuts i reglament orgànic, el Consorci ha elaborat per al bienni 2012-2013, un pla d'actuacions i programa d'activitats, que van ser presentats a la darrera Junta de Direcció del passat 16 d'abril, recollint les principals àrees d'actuació amb l'enumeració de les activitats a desenvolupar a cadascuna d'elles.

Fent un balanç del bienni 2010-11, la Junta de Direcció del Consorci de març de 2010, va aprovar el Pla i Programa que era continuació i evolució dels aprovats amb anterioritat. El grau d'acompliment d'aquest darrer Programa, se situa en un 79 %. És a dir, de les 62 accions que s'hi contenien, 47 s'han realitzat completament i 4 més parcialment. Amb excepció de l'aprovació del Pla de Millora Urbana de Sant Raimon de Penyafort, i les accions que es deriven d'aquesta aprovació, s'han acomplert o afrontat la totalitat de les accions d'iniciativa pública previstes, tant pel que fa als aspectes urbanístics com mediambientals o d'organització interna. Per arribar a un major grau d'acompliment dels propòsits de fa dos anys, hagués calgut que es desenvolupessin també aquelles accions en les que la seva execució correspon o incideix substancialment en la iniciativa privada o d'organismes públics diferents del propi Consorci, o s'haguessin mantingut les cotes d'inversió pública previstes fa dos anys. Això ha motivat el replantejament d'algunes actuacions pel que fa al seu ritme d'execució, com el Campus interuniversitari o el replantejament global de la seva idoneïtat, com és el cas de tot l'àmbit del zoo marítim. Aquests factors han incidit substancialment en el grau d'acompliment del Pla aprovat.

A més de les actuacions incloses en aquell Pla bianual, en el decurs del seu període d'execució han anat sorgint noves necessitats, no inicialment previstes, que ha calgut afrontar i que ha suposat una part important de la dedicació de l'entitat en aquest període. Com a més significatives dins d'aquest paquet d'accions cal citar el **cobriments de la pista esportiva del Besòs**, amb totes les tasques complementàries que comporta, i l'**adquisició d'habitatges protegits destinats a real·lotjament** al sector de La Catalana, per a facilitar-hi l'accés per via de lloguer o dret d'ús, a les famílies que no poden exercir el seu dret per la via d'adquisició de l'habitatge.



En Programes dels biennis anteriors s'incloïa tant la implantació de noves infraestructures en el territori, com el desenvolupament urbanístic de diversos sectors d'actuació definits a la Modificació del PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, document que amb posterioritat ha sofert diverses modificacions puntuals i s'ha desenvolupat en alguns casos a través de figures de planejament derivat. Algunes d'elles han arribat al final de la seva execució i han de considerar-se concloses, (part de La Catalana; sector Llull Taulat (C-3); sector Llull Sant Raimon (C-2)), assumint el Consorci en alguns casos, a partir de la seva incorporació al teixit urbà, determinades tasques de manteniment. En matèria mediambiental també formaven part d'aquells Plans tot un conjunt d'actuacions, que un cop executades, tenen continuïtat temporal sense límit, i per tant formen part de l'activitat quotidiana del Consorci.

El Pla bianual que ara es presenta significa, en primer lloc, la continuïtat dels anteriors, atès que la pràctica totalitat de les actuacions que en ells s'hi preveïen s'allarguen en el temps més enllà de la durada del propi Pla, tot concretant amb més detall les fases o parts d'aquestes actuacions plurianuals que es proposen dur a terme en el bienni 12-13. En segon lloc, s'incorporen noves actuacions, que en el decurs dels darrers dos anys han anat sorgint com a necessitats en l'àmbit del territori administrat pel Consorci.

No obstant això, la característica fonamental d'aquest Pla pel bienni 2012-2013, és **l'ampliació de l'àmbit territorial d'actuació**, que abasta els barris fluvials de Santa Coloma de Gramenet i Montcada i Reixac i els districtes del Nord de la ciutat de Barcelona i el litoral a la desembocadura del Besòs.

2. AMPLIACIÓ DEL CONSORCI DEL BESÒS

Els objectius de les actuacions previstes a l'ampliació del nou Consorci del Besòs són:

- Garantir una unitat pública en l'àmbit territorial d'actuació, orientada especialment a la formació del planejament urbanístic, la seva execució i conservació, així com a la prestació dels diversos serveis als ciutadans.
- Desenvolupar projectes per a la millora de l'encaix de les grans infraestructures de l'àmbit (autopistes i vies ferroviàries) amb el teixit urbà d'escala local.
- Potenciar la connexió i la continuïtat amb els teixits existents, donant permeabilitat cap al mar i al parc fluvial del Besòs.
- Definir la configuració urbana dels fronts fluvials d'ambdós marges del riu i la seva màxima connectivitat tant a nivell peatonal com vehicular.
- Desenvolupar uns àmbits de sòl residencial (ARE Vallbona, ARE safaretjos, ARE Sant Adrià) garantint la continuïtat urbana d'aquest territori i els programes d'habitatges de cara a cobrir el dèficit existent d'habitatges de protecció.
- Promoure la incorporació de l'ús residencial al litoral amb la corresponent dotació dels serveis, equipaments i espais lliures necessaris per garantir la continuïtat del front litoral nord metropolità, a l'hora que potenciant nous usos del patrimoni industrial.



- Definir un nou sistema de parcs i espais lliures basat en el parc fluvial del Besòs que valori les preexistències i aporti noves zones destinades a lleure ciutadà.

3. NOU EIX GEOGRÀFIC

Aquest nou àmbit territorial del Consorci del Besòs dóna més coherència, ja que relliga els teixits urbans que antigament, quan el riu era una barrera no només pel seu estat de degradació sinó fins i tot física per la desconexió dels barris, no es podien solucionar els problemes territorials, urbanístics, d'infraestructures i mediambientals que aquest territori presenta.

Aquest àmbit possibilita connectar els espais de la serralada de Collserola i la serralada de Marina amb el riu Besòs i el seu delta en el front litoral.

Aquesta connectivitat va molt més enllà dels aspectes biològics ja que permet suturar paisatges diversos com són els vessants costeruts de Collserola-Torre Baró amb els canyissars i prats fluvials del riu així com els sorral de la desembocadura del riu, lloc estratègic per les aus migratòries.

Per altra banda, aquest nou eix permetrà reunir en un mateix territori un patrimoni arquitectònic - històric rellevant com són diverses antigues masies i nuclis rurals a l'entorn de la serralada litoral.

En aquest territori sorgeixen noves centralitats que el Pla Besòs ha de permetre, no només la seva connectivitat urbana, sinó també possibilitar la seva transformació, com del front litoral Besòs per consolidar un equipament metropolità, actualment ocupat per les antigues tèrmiques de Sant Adrià, l'aprofitament de l'espai que actualment ocupen les vies de rodalies a Montcada i Reixac, la regeneració del sector El Molinet - Bon Pastor, mitjançant la construcció de noves façanes urbanes als dos marges del riu i la connectivitat de l'àmbit amb La Sagrera, tal com apuntava la proposició del grup municipal socialista del passat mes de març.

4. ACCIONS

El Pla planteja accions en els tres grans àmbits que corresponen amb la divisió funcional de l'Entitat:

- Planejament, Gestió urbanística i Infraestructures.
- Medi ambient i Manteniment.
- Econòmic - financer i Organització interna

als que caldrà afegir de manera singular:

- Definició, estructuració i organització del nou àmbit del Consorci i determinació de les actuacions a emprendre en l'àmbit ampliat.

Pel que fa al primer d'aquests àmbits, s'observa que, de manera simplificada, l'activitat del Consorci en la seva delimitació actual, es concentra en quatre grans àrees



d'intervenció dins cadascuna de les quals s'hi donen diverses i disperses accions de molt diferent naturalesa i grau de dificultat.

- l'Eix Fòrum – Sagrera
- la transformació de La Catalana
- la implantació del Campus Interuniversitari
- el desenvolupament del front marítim en l'àrea Fòrum

a més d'altres de més puntuals o menor entitat però igualment necessaris per a acomplir en l'àmbit territorial del Consorci, els objectius que van motivar la seva creació.

- Planejament, Gestió urbanística i Infraestructures

A la primera d'aquestes intervencions, els objectius pel bienni 2012-13 han de ser la conclusió dels tràmits no conclosos a l'anterior període pel que fa al tram Gran Via – Guipúscoa, com la tramitació del Pla de Millora Urbana del sector i la redacció i inici de la tramitació dels instruments de gestió d'aquest àmbit de planejament derivat. També obtenir el finançament per a l'execució de la resta d'obra del Tram I (cobriment Gran Via/ pont Sant Raimon). Finalment caldrà redactar el projecte d'urbanització del tram de Via Trajana, l'últim d'aquest eix situat dins l'àmbit territorial del Consorci.

Pel que fa al barri de La Catalana, tot i considerant que es tracta d'un sector d'iniciativa privada on el grau d'influència de l'administració és limitat, es preveu l'execució total de les obres d'urbanització del sector comprès entre Cristòfol de Moura i Eduard Maristany; incloent el nou pont sobre les vies de RENFE que ha de connectar la carretera de La Catalana amb el carrer Llull, i les obres d'infraestructura de clavegueram i xarxa de Recollida de sòlids urbans.

La implantació del Campus Interuniversitari del Besòs es produirà pel desenvolupament dels convenis subscrits i en concret els objectius que es plantegen per aquest bienni són l'inici de tres dels edificis universitaris així com la construcció de l'aparcament soterrani conjunt de vuit edificis.

Seguint la proposició presentada pel Grup Municipal del PSC, el campus Diagonal-Besòs esdevindrà un nou pol universitari que formarà part del triangle del coneixement de Barcelona, juntament amb el 22@ i el Parc de Recerca Biomèdica. El campus es defineix com un projecte innovador d'enginyeria, en el que confluiran les línies de docència, recerca i transferència de tecnologia. Es preveu que entri en funcionament a partir del 2015 generant una impacte econòmic que suposarà l'atracció de nous serveis i nova activitat econòmica en l'àmbit del Besòs.

El Front marítim en l'àrea identificada com a Fòrum, que va des del col·lector de Prim fins a la desembocadura del riu Besòs, vindrà marcada específicament per la implantació del vaixell-hotel. Aquest establiment, pel seu impacte en l'entorn, però també la previsió d'entrada en funcionament del Centre d'Alt Rendiment esportiu de la Federació Catalana de Vela i altres ja en funcionament, comporten la necessitat de dur a terme determinades accions destinades a la regulació de la mobilitat en aquell àmbit i en aquest sentit caldrà la implantació i posada en funcionament d'un aparcament en superfície; la millora de la senyalització i d'altres orientades a la comptabilització en l'espai i en el temps de tot un conjunt d'activitats que es desenvolupen en un àmbit superficial restringit.



- Medi ambient i Manteniment.

En matèria mediambiental i manteniment, els principals nuclis d'activitat, poden resumir-se en el següents:

- la gestió de la recollida de residus sòlids urbans
- el seguiment i gestió del contracte amb l'empresa subministradora de fred i calor
- el manteniment dels espais públics

En aquest àmbit d'actuació, l'activitat s'ha de centrar en el foment de l'autosuficiència energètica, a través de l'aplicació d'energies i sistemes alternatius orientats a l'aplicació de criteris de sostenibilitat. En aquest sentit, la gestió de la recollida selectiva de residus sòlids urbans assumida pel Consorci a l'any 2009, cal afrontar la renovació del contracte de servei per a un nou període quadriennal. També la divulgació i implantació a nous edificis del sistema centralitzat de fred i calor, i especialment als nous sectors de desenvolupament com el Campus Interuniversitari, ha de constituir l'objectiu fonamental en aquesta matèria per part del Consorci, donats els comprovats beneficis mediambientals, de gestió i econòmics que aquest sistema comporta. I pel que fa al manteniment, a més d'assumir la gestió dels nous espais que es generen com a resultat de la conclusió dels diferents processos urbanístics en curs, es proposa la millora dels sistemes de gestió, especialment orientats a la reducció del consum energètic i la millora dels recursos hídrics.

- Econòmic - financer i Organització interna

Pel que fa al tercer dels àmbits anteriorment anunciats, referit als aspectes econòmics administratius i d'organització interna, que inclou l'apartat de comunicació, es planteja com a tret fonamental, l'adequació dels recursos personals i materials de que actualment es disposa, a les activitats tècniques, jurídiques i administratives a desenvolupar, especialment després de l'ampliació territorial del Consorci. Pel que fa a l'àmbit de comunicació, es preveu la continua actualització i millora de la web de l'entitat, amb l'aportació de nous continguts, per tal de que esdevingui una eina no tan sols de divulgació de la seva activitat, sinó també de comunicació permanent al servei d'empreses, d'administracions i dels ciutadans.

Per a l'ampliació del Consorci, el propòsit és fer-lo una realitat dins de l'any 2012, amb les aprovacions administratives corresponents per part de tots els ajuntaments implicats, i després dels processos de debat i reflexió que siguin necessaris, amb l'objectiu d'afrontar amb tota intensitat les actuacions urbanístiques en aquests nous àmbits a partir de l'any 2013.

Tres d'aquestes noves actuacions urbanístiques en el territori que s'incorpora, s'han anat definint en el procés de maduració de l'ampliació de l'àmbit, per considerar-se prioritàries. Corresponen a les tèrmiques de Sant Adrià, el soterrament de la línia ferroviària R-2 a Montcada i Reixach i a la regeneració del sector Molinet – Bon Pastor a Barcelona i Santa Coloma. Per a cadascuna d'elles caldrà definir les accions concretes a emprendre i el procediment per a dur-les a terme.



En els fulls següents s'exposen per a cadascun d'aquests àmbits, les accions més significatives que es preveuen dur a terme i que es proposen com a Pla i Programa d'actuació del Consorci de Besòs per al bienni 2012-2013.

AMPLIACIÓ DE L'ÀMBIT TERRITORIAL DEL CONSORCI DEL BESÒS

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Acordar amb tots els municipis implicats la delimitació territorial a cadascun d'ells que s'integra en el Consorci. ➤ Elaborar una proposta de nous Estatuts coordinadament amb tots els municipis afectats. ➤ Tramitar per part dels ajuntaments implicats i el propi Consorci, fins a la seva aprovació definitiva, la delimitació del nou àmbit i la proposta dels nous Estatuts de l'entitat. | 2012 |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Soterrament de la línia R-2 de Rodalies a Montcada i Reixach, amb la conseqüent millora de l'entorn urbà. Elaboració dels projectes necessaris en aquest sentit. ➤ Regeneració del Sector Molinet–Bon Pastor, amb la construcció de noves façanes urbanes al riu Besos a Barcelona i Santa Coloma. ➤ Projectar un nou pont emblemàtic de connexió entre els barris de l'actuació anterior. ➤ Definició i projecte per a la implantació d'un equipament de referència metropolitana al sector de la Tèrmica de Sant Adrià. Sector de les Tres Xemeneies. | 2012-2013 |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Iniciar les actuacions a realitzar als nous sectors d'actuació definits, segons la programació establerta. ➤ Definir noves actuacions urbanístiques a emprendre en els àmbits territorials que han passat a formar part del Consorci i la seva programació. | 2013 |

1. ÀMBIT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

VIAL DE CONNEXIÓ FÒRUM-SAGRERA

En desenvolupament i aplicació del Conveni subscrit el 7/9/06 entre la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs:

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Gestionar la possibilitat d'obtenir finançament per la l'execució de l'obra pendent del pont sobre la Gran Via | 2012-13 |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Aprovar definitivament el Pla de millora urbana de Sant Raimon de Penyafort, entre Gran Via i Guipúscoa. ➤ Aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana Can Serra – Ciutat Esportiva, d'iniciativa privada. | 2012 |



| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Redactar i iniciar la tramitació dels instruments de gestió (reparcel·lació i urbanització) pel desenvolupament del Pla de millora urbana de Sant Raimon de Penyafort entre Gran Via i Guipúscoa. | 2013 |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Contractar la redacció del projecte d'urbanització del tram de vial comprès entre Guipúscoa i Santander. | |

| EXECUCIÓ | INVERSIÓ | PREVISIÓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Concloure la 2ª Fase de la urbanització del tram I (cobriment Gran Via) | GENERALITAT DE CATALUNYA | 2012 |

SECTOR LA CATALANA

| EXECUCIÓ | INVERSIÓ | PREVISIÓ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Concloure el procés de real·lotjament de les famílies afectades. | JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR | 2012 |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Concloure els enderrocs dels edificis situats per dessota del carrer Cristòfol de Moura. | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Concloure les obres de clavegueram provisional per conduir les aigües negres al col·lector de l'EDAR del Fòrum. | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Executar l'obra del pont per sobre la línia del ferrocarril de connexió de La Catalana amb Eduard Maristany. | | 2012-13 |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Executar les obres d'urbanització de les infraestructures del sector per dessota Cristòfol de Moura i connectar-les amb el sector urbanitzat. Fase III, Subfase 2. | | |

SECTOR UA LITORAL

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Acordar, informar i tramitar el planejament derivat d'iniciativa privada. | 2013 |

SECTOR CAMPUS INTERUNIVERSITARI. (C-4)

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Resoldre la situació d'indeterminació del dret de superfície atorgat al Consorci de la Zona Franca per la finca L/M. | |
| ➤ Liquidar amb els superficiaris els costos de les obres de pantalles executades. | |
| ➤ Seguiment de les sol·licituds de llicències d'edificació i activitats presentades pels superficiaris a l'Ajuntament de Sant Adrià. | 2012-13 |

| EXECUCIÓ | INVERSIÓ | PREVISIÓ |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| ➤ Executar fins a rasant els edificis "I", "C" i "A" | UPC | 2012-13 |
| ➤ Iniciar l'execució del projecte constructiu de l'aparcament soterrani. | | 2013 |
| ➤ Coordinació amb Districlima per la implantació de la xarxa de fred i calor. | | 2012-13 |

PORT DE SANT ADRIÀ DE BESÒS I ENTORNS

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Aprovació definitiva del projecte d'implantació del Vaixell-hotel. | 2012 |
| ➤ Aprovació del Projecte d'implantació d'un aparcament en superfície sobre el col·lector de Prim. | |
| ➤ Aprovació del projecte de mobilitat al sector del front marítim de l'àrea Fòrum. | |
| ➤ Seguiment fins al seu atorgament de la modificació de la línia d'atermanament de la Zona marítim terrestre. | |
| ➤ Aprovació definitiva del projecte i de l'activitat del Centre de creació del circ. | |
| ➤ Seguiment del procés de projecte, autorització, execució i posada en funcionament, del centre lúdic privat a l'edifici Mar del Port esportiu. | 2012-13 |
| ➤ Impuls a la implantació d'usos comercials i el seu seguiment | |

| EXECUCIÓ | INVERSIÓ | PREVISIÓ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| ➤ Acabament i posada en funcionament de l'edifici Centre d'Alt Rendiment i seu de la Federació Catalana de Vela. | FEDERACIÓ CATALANA DE VELA | 2012 |



| EXECUCIÓ | INVERSIÓ | PREVISIÓ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| ➤ Execució de les obres necessàries per a la implantació del Vaixell-hotel. | SUNBORN,SA | 2012-13 |
| ➤ Execució de l'aparcament en superfície sobre el col·lector de Prim. | BSM,SA | |
| ➤ Execució de les obres relacionades amb el projecte de mobilitat de l'àrea Fòrum. | BSM,SA | |
| ➤ Posada en funcionament de l'equipament hotel·ler al recinte del Port: Vaixell-hotel. | SUNBORN,SA | 2013 |

SECTOR LLUL-TAULAT. (C-3)

| EXECUCIÓ - GESTIÓ | INVERSIÓ | PREVISIÓ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| ➤ Controlar i seguir la resolució dels 5 casos de famílies afectades amb reallotjament pendent per part de la Junta de Compensació. | JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR | 2012 |
| ➤ Restaurar i reparar les obres d'urbanització del sector afectades per la implantació dels propis edificis, i la urbanització del sector veí, La Mina. | PROMOTORS DELS EDIFICIS | |
| ➤ Dissoldre la Junta de Compensació en el cas d'acompliment de les càrregues urbanístiques. | | 2013 |

PISTA ESPORTIVA DEL BESÒS

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Seguiment de la concessió administrativa que inclou una carpa desmuntable, propietat del Consorci, per a l'explotació de la instal·lació que ha de tramitar el Districte de Sant Martí. | 2012-2013 |

BARRI VIA TRAJANA

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Tramitació del projecte d'urbanització del sector del Grup d'habitatges Via Trajana (Sant Raimon-Guipúscoa) a iniciativa de l'INCASOL | 2012 |
| ➤ Tramitació del projecte de reparcel·lació del sector anterior. | |

LA VERNEDA INDUSTRIAL. SANT ADRIÀ

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Gestionar i tramitar la proposta de modificació del PGM al sector de La Verneda Industrial de Sant Adrià, confrontant al sector de COBEGA de Barcelona, a iniciativa de la propietat. | 2012 |

OPERACIONS DE RENOVACIÓ URBANA AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ

| EXECUCIÓ | INVERSIÓ | PREVISIÓ |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| ➤ Construcció d'una Biblioteca a l'antic cinema de "Pere IV". | DISTRICTE DE SANT MARTÍ | 2012-2013 |
| ➤ Remodelar el Casal de gent gran "Joan Maragall". | | 2013 |

2. ÀMBIT DE MEDI AMBIENT I MANTENIMENT

CENTRAL DE GENERACIÓ FRED I CALOR

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Estudi de la implantació de la xarxa a l'àmbit del Campus Interuniversitari. | 2012 |
| ➤ Clarificar la situació patrimonial de les instal·lacions i del propi edifici de la central | |
| ➤ Seguiment activitat de Districlima. Aprovacions de les actualitzacions de tarifes i gestió de les contraprestacions econòmiques entre les parts, que corresponguin entre Consorci i contractista. | 2012-13 |
| ➤ Impuls de l'ampliació de la xarxa altres edificis. | |

UTILITZACIÓ DE L'ESPLANADA FÒRUM

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Renovació i seguiment de l'encàrrec de gestió efectuat a BSM,SA per a l'explotació de l'espai per a activitats ciutadanes. | 2012-13 |
| ➤ Documentar periòdicament l'activitat que s'hi desenvolupa. | |

MANTENIMENT ESPAIS PÚBLICS

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Seguiment dels encàrrecs efectuats als serveis dels Ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs per a les tasques de manteniment de determinats espais públics dins l'àmbit del Consorci. | 2012-13 |
| ➤ Definició dels nous espais a incorporar segons Conveni i estimació dels seus costos de manteniment, adequant-los a les seves característiques. | |
| ➤ Coordinació amb la Diputació de Barcelona pel manteniment del Parc Fluvial del Besòs. | |

XARXA D'AIGÜES FREÀTIQUES

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Proposar la seva aplicació a nous àmbits. | 2012-13 |
| ➤ Seguiment de la seva actual utilització per a usos públics. | |

XARXA RESIDUS SÒLIDS URBANS

| GESTIÓ | PREVISIÓ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ➤ Elaborar i tramitar el Conveni amb els dos ajuntaments per la gestió del servei per part del consorci pel període 2013-16. | 2012 |
| ➤ Contractar la gestió del servei pels mesos de novembre i desembre del 2012. | |
| ➤ Licitat i contractar la gestió del servei pel període 2013-16. | |
| ➤ Seguiment i control de la prestació del servei per part de l'empresa adjudicatària. | 2012-13 |

3. ÀMBIT ECONÒMIC-ADMINISTRATIU

GESTIÓ ECONÒMICO-FINANCERA

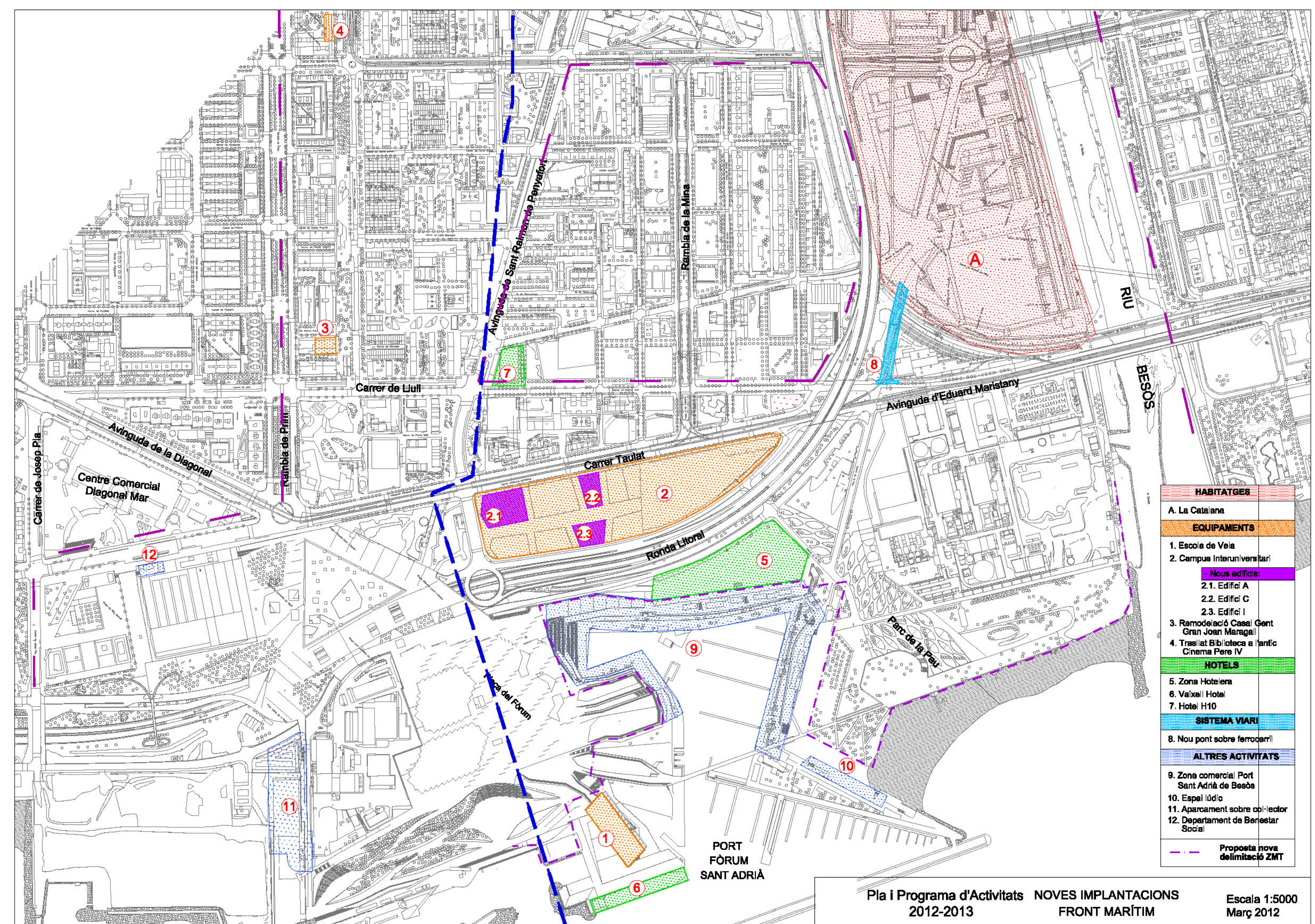
| | PREVISIÓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ➤ Gestió de les aportacions de la UPC i el Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs per a l'execució del projecte de pantalles al sector C-4. | 2012 |
| ➤ Prestar el suport de gestió econòmica i financera als projectes presentats en les diferents àrees del Consorci. | 2012-13 |
| ➤ Traspàs d'actius immobiliaris als organismes corresponents. | |
| ➤ Gestió de les aportacions de la Generalitat pendents de les establertes en el Conveni signat de data 7/09/06. | |
| ➤ Seguiment i tramitació en el seu cas de les subvencions que es convoquin per qualsevol Administració, entitat o organisme, relacionades amb l'activitat del Consorci. | |
| ➤ Gestió dels ingressos i despeses derivats de la propietat de cinc habitatges pel realotjament de La Catalana adquirits pel Consorci d'acord amb el Conveni subscrit a l'efecte. | |
| ➤ Manteniment i actualització de l'inventari de béns immobles propietat de l'entitat. | |

ADMINISTRACIÓ I ORGANITZACIÓ INTERNA

| | PREVISIÓ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ➤ Donar el suport de gestió administrativa necessari per al desenvolupament dels projectes i, en particular, per a la contractació dels serveis tècnics, professionals i jurídics. | 2012-13 |
| ➤ Ajustar les aplicacions i instruments informàtics per a millorar l'eficiència de la gestió administrativa i tècnica. | |
| ➤ Defensa dels recursos judicials interposats contra els actes administratius del Consorci, o emprendre accions judicials en defensa dels d'interessos de l'entitat. | |
| ➤ Seguiment dels diferents Convenis, contractes i concessions atorgats pel consorci, per tal de garantir el seu compliment per totes les parts en els períodes establerts. | |

COMUNICACIÓ

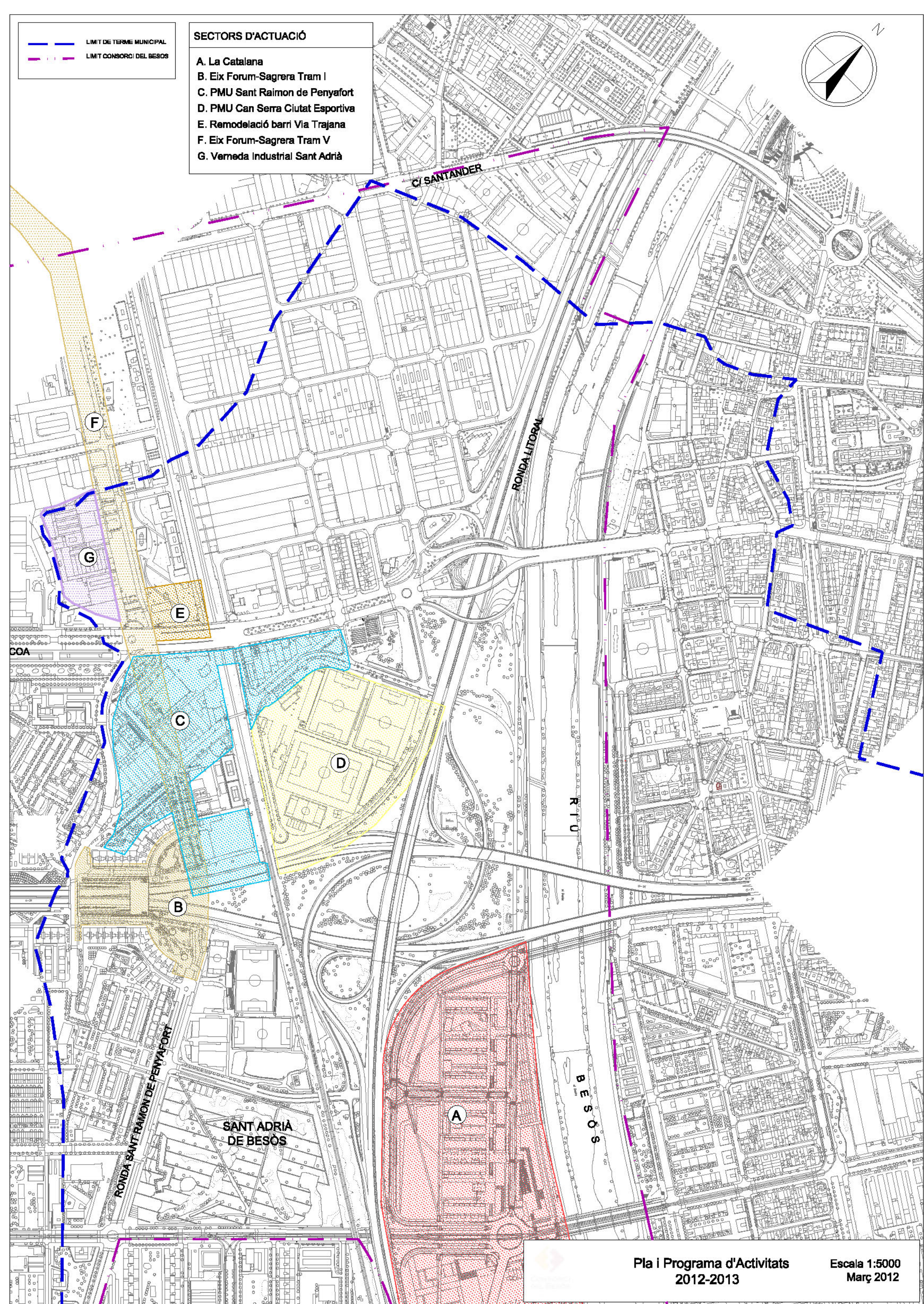
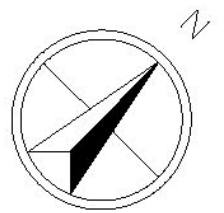
| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| ➤ Manteniment de la pàgina WEB del Consorci com a principal mitjà de comunicació pública de les activitats de l'Entitat. | 2012-13 |
| ➤ Edició de la Memòria Anual d'Activitats. | |

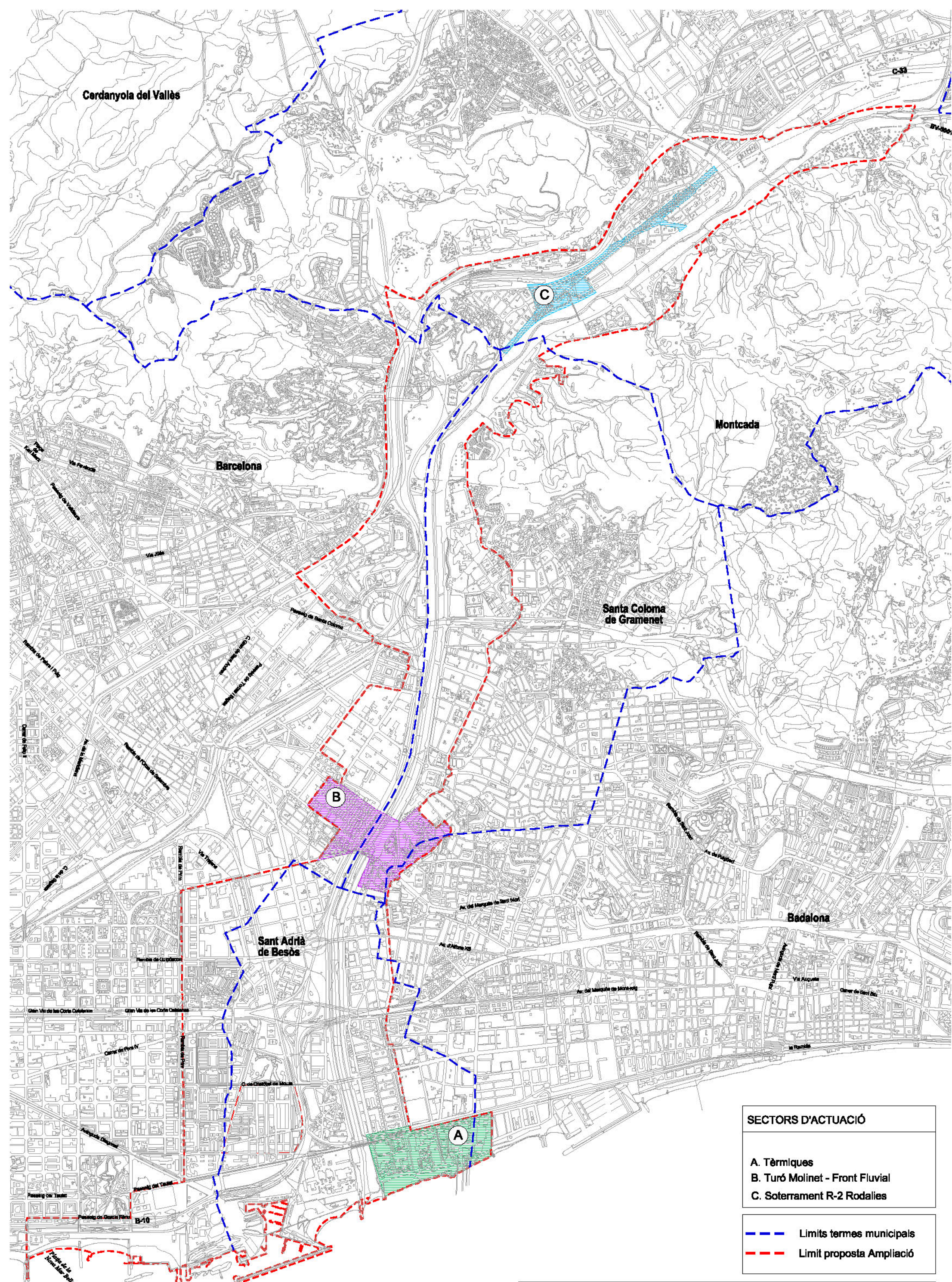


- LIMIT DE TERME MUNICIPAL
— LIMIT CONSORCI DEL BESÒS

SECTORS D'ACTUACIÓ

- A. La Catalana
- B. Eix Forum-Sagrera Tram I
- C. PMU Sant Raimon de Penyafort
- D. PMU Can Serra Ciutat Esportiva
- E. Remodelació barri Via Trajana
- F. Eix Forum-Sagrera Tram V
- G. Verneda Industrial Sant Adrià





| SECTORS D'ACTUACIÓ | |
|---------------------------------|---------------------------|
| A. Tèrmiques | |
| B. Turó Molinet - Front Fluvial | |
| C. Soterrament R-2 Rodalies | |
| | Limites termes municipals |
| | Limit proposta Ampliació |